

土地から注文住宅までマイホームづくりのお手伝い



理想の住まいを  
この土地に

# 売物件 三郷市鷹野4丁目

《 建築条件付き 》 販売価格



【販売現地 東道路より/平成30年9月撮影】

## 2,625 万円

《地形図》



周 辺 情 報

スーパーや  
ホームセンターが  
近くで便利です



- ファミリーマート三郷かまくら店 196m(徒歩2分)
- ケヨーデイツー三郷鷹野店 326m(徒歩4分)
- ドラッグセイムス鷹野店 327m(徒歩4分)
- フーズマーケットセレクト 371m(徒歩4分)
- ザ・ダイソー鷹野店 681m(徒歩8分)

**日当たり良好!**  
なかなか出ない貴重物件です。

### 《三郷市鷹野4丁目》物件概要

- 所在地: 埼玉県三郷市鷹野4丁目517番2
- 交通: つくばエクスプレス「三郷中央駅」
- 価格: 2625万円 ■土地面積: 248.37㎡(75.1坪)
- 土地権利: 所有権 ■地目/宅地
- 都市計画: 市街化調整区域 (建替え可)
- 建蔽率: 60% 容積率: 200% ■引渡日: 相談
- 接道: 東側 約9.6m 公道
- 設備: 公営水道・浄化槽・プロパンガス
- 条件: 建築条件付き・更地渡し
- 取引形態: 売主 ■現況: 古家あり



学区  
鷹野小・南中



土地から注文住宅まで  
マイホームづくりのお手伝い  
宅地建物取引業 埼玉県知事(2)第22437号  
建設業埼玉県知事許可〔般-28〕第36390号  
(公社)埼玉県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 鶴田建築

お問合せはこちら

## 048-949-0388

埼玉県三郷市新和5-330-1  
FAX 048-949-0366  
http://www.tsuruta-k.com